



ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ  
ЦЕНТР «ЮЖНЫЙ»

г. Казань

• РЕКЛАМНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ •

[www.ug-center.ru](http://www.ug-center.ru)



## ТРЦ «Южный»

Шопинг курорт «Южный» – один из крупнейших торговых центров Казани, общей площадью **78 000 м<sup>2</sup>**

Сегодня в портфеле «Южного» **более 130** международных, федеральных и локальных магазинов, гипермаркет, современный **кинотеатр и 15 кафе и ресторанов**

В 2021 году завершена масштабная реконструкция площадью **20 000 м<sup>2</sup>**, благодаря которой открылись **25 новых магазинов**, обновились торговые галереи, зоны отдыха для посетителей, навигационная система, фуд-корт и рекламные конструкции



## Факты о шопинг-курорте «ЮЖНЫЙ»



**130** магазинов



**15** кафе и ресторанов



**7**-зальный кинотеатр



Продуктовый  
гипермаркет

**1 550** парковочных мест



GLA  
**45 400 м<sup>2</sup>**

GBA  
**78 000 м<sup>2</sup>**

**2**

ЭТАЖА МАГАЗИНОВ  
И РЕСТОРАНОВ

**2**

УРОВНЯ БЕСПЛАТНОЙ  
ПАРКОВКИ

# Местоположение и транспортная доступность



**847 000** человек зона охвата  
**98%** узнаваемость бренда в зоне охвата



**5 минут** от остановок общественного транспорта (трамвай, автобус), станция метро «Проспект Победы»

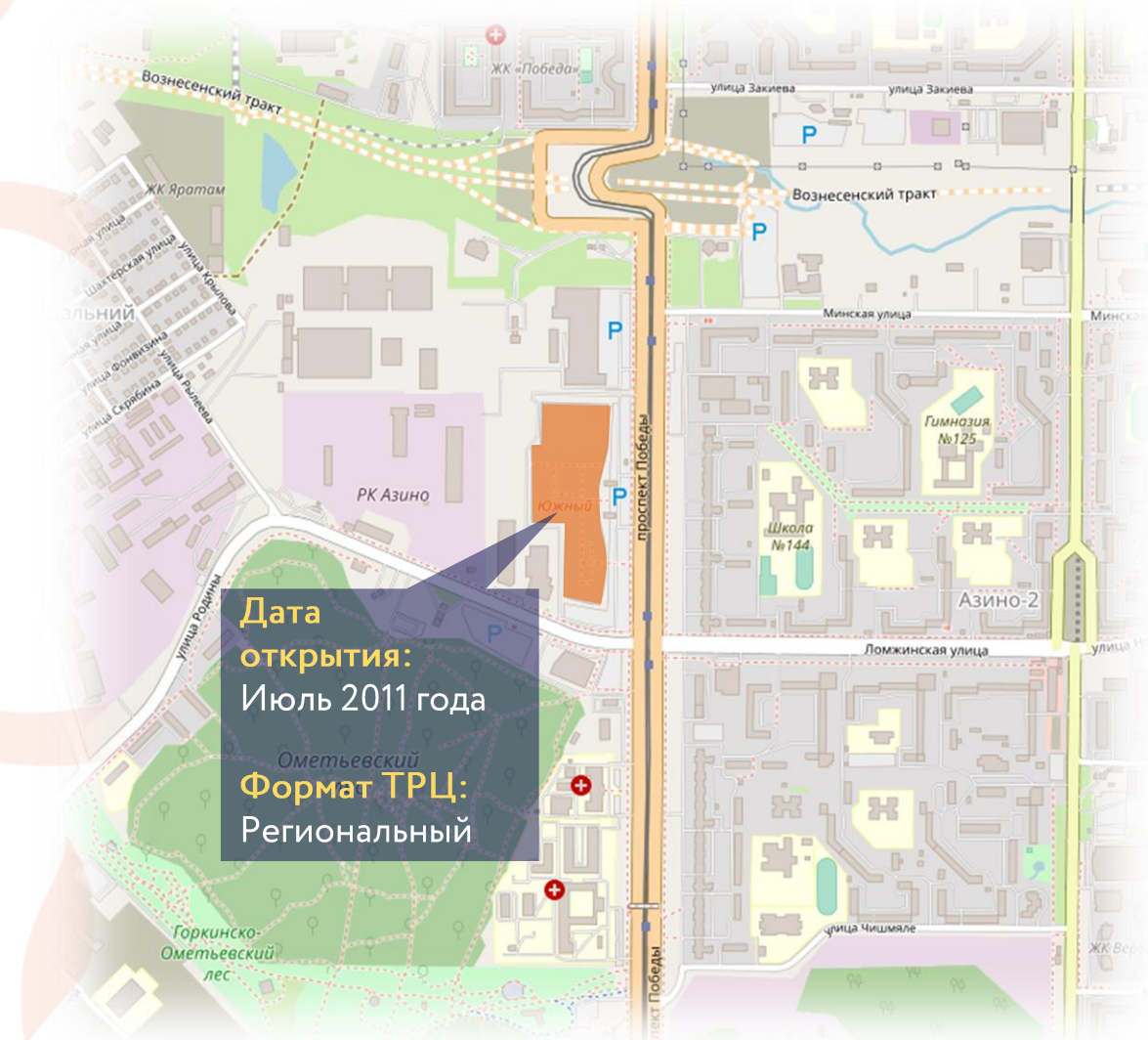
**15 минут** от исторического центра города



**73 000** дневной транспортный поток Пр. Победы - основной транспортной магистрали города



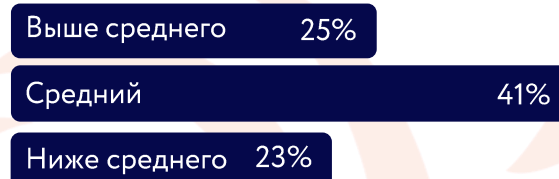
**Самый часто посещаемый ТРЦ** в зоне охвата (по данным исследования MAR Consult за 2023 год)



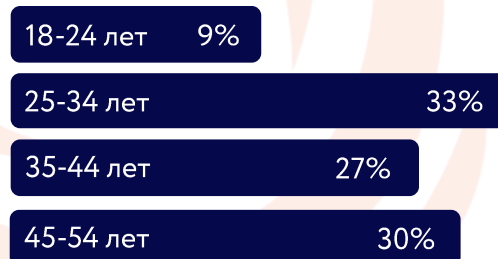
# Целевая аудитория



## Доход посетителей



## Средний возраст



## Цели посещения



## Дневная посещаемость



## Пол



## Маркетинговая поддержка



более **170** мероприятий в год



**8** рекламных кампаний в год



**97%** арендаторов участвующих в маркетинговых активностях



**+30%** рост посещаемости в дни мероприятий



**125 000** ежемесячная онлайн аудитория



# Планировка 1 этаж



# Планировка 2 этаж





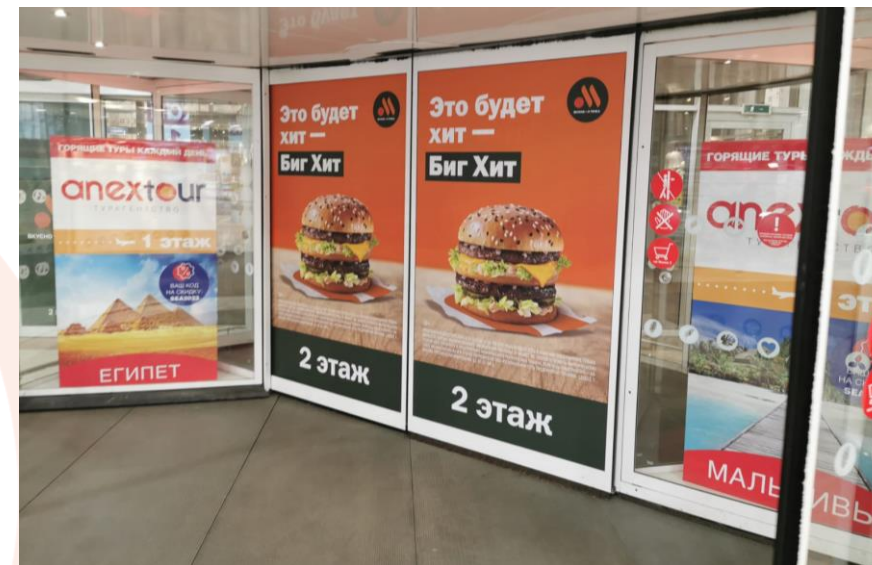
# Брендинг входных групп

Расположение: 1 этаж, вход Ю1 и Ю2, револьверные двери

Количество: 2 отсека в рекламной локации

Материал: самоклеящаяся полноцветная пленка

Стоимость: 91 000 руб в месяц без учета НДС



# Брендинг раздвижных дверей

Расположение: **крытая парковка атриум**

или **крытая парковка вход в Ашан**

Материал: самоклеящаяся перфорированная полноцветная пленка

Стоимость: 25 000 руб в месяц без учета НДС



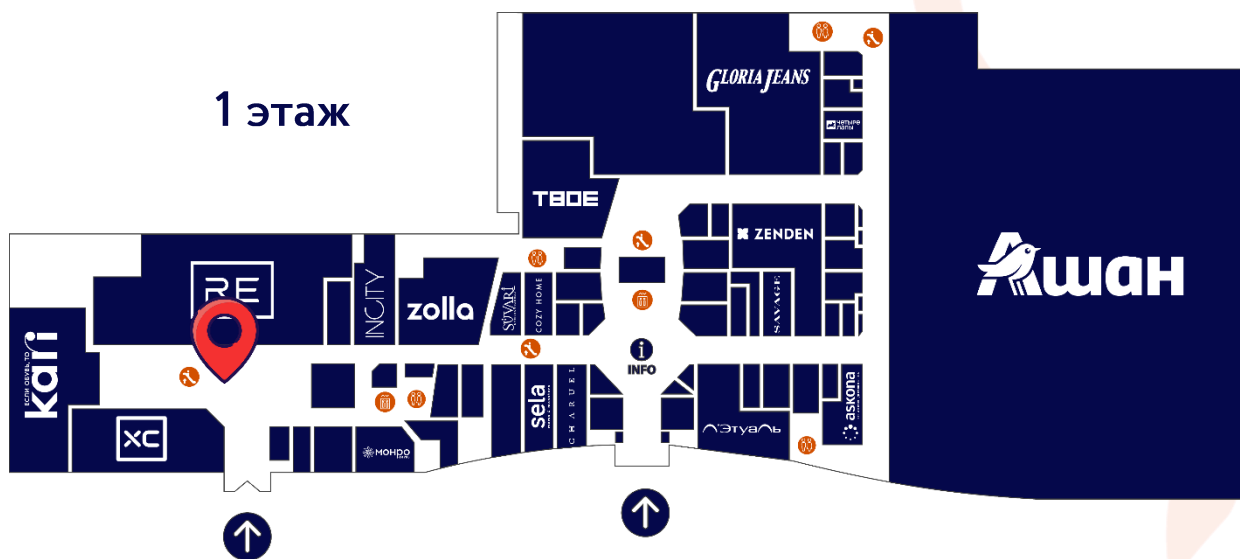
# Лайтбоксы напротив входа Ю-1

Расположение: **1 этаж, вход Ю1 на колоннах слева**

Количество: 3 шт

Рекламный носитель: текстильный баннер Г1

Стоимость: 35 000 руб в месяц без учета НДС



# Лайтбоксы напротив входа Ю-1

Расположение: **1 этаж, вход Ю1 на колоннах справа**

Количество: 5 шт

Рекламный носитель: текстильный баннер Г1

Стоимость: 40 000 руб в месяц без учета НДС

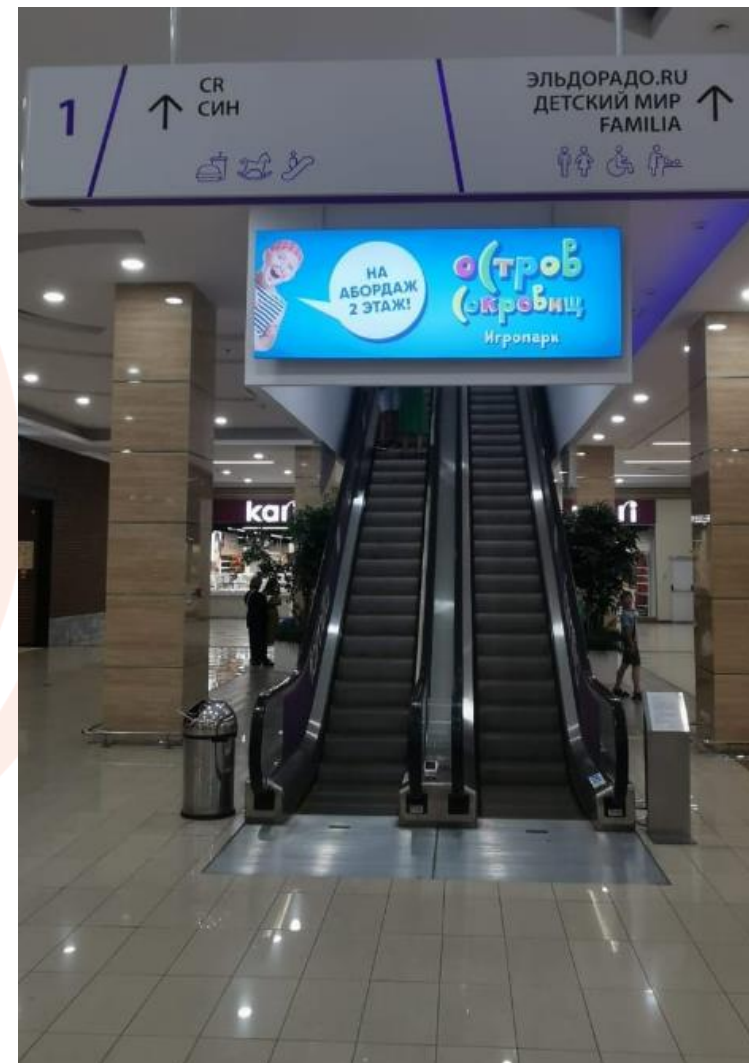


# Лайтбокс перед эскалатором

Расположение: **1 этаж, вход Ю01 перед эскалатором**

Рекламный носитель: текстильный баннер Г1

Стоимость: 25 000 руб в месяц без учета НДС



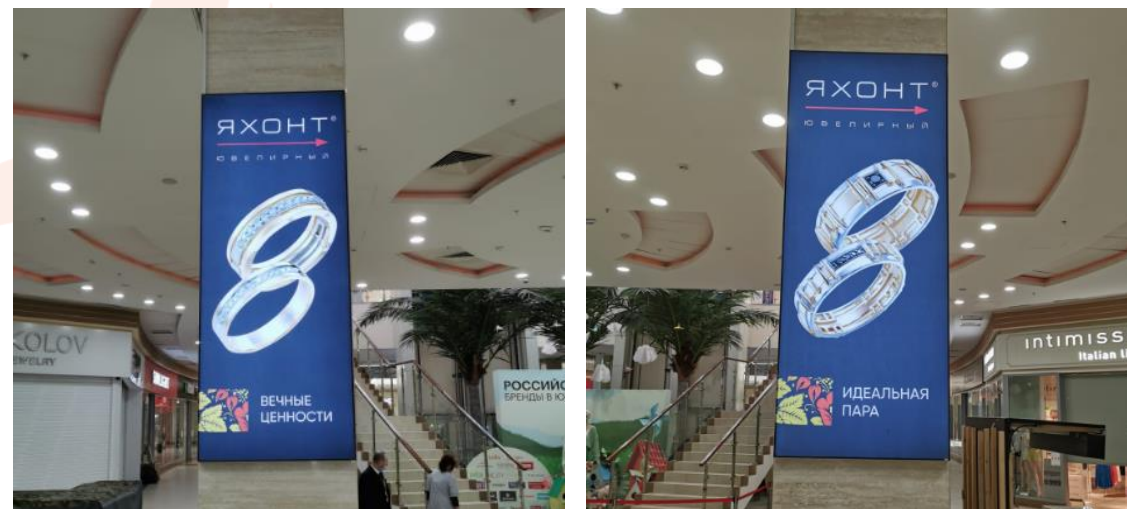
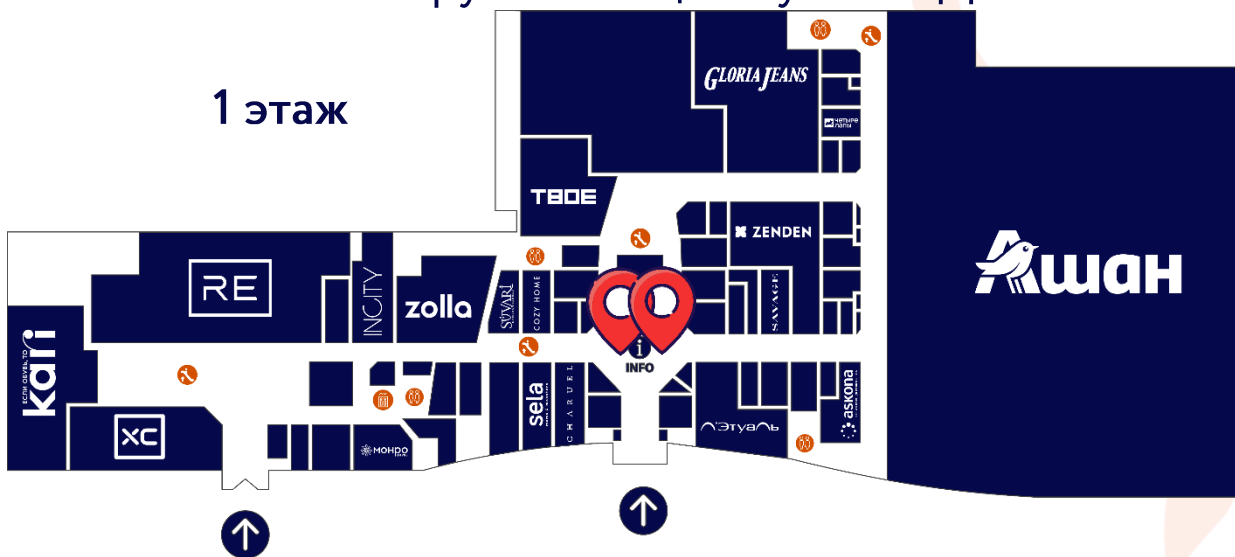
# Лайтбоксы у стола информации

Расположение: 1 этаж, вход Ю2 на колоннах у стола информации

Количество: 2 шт

Рекламный носитель: текстильный баннер Г1

Стоимость: 40 000 руб в месяц без учета НДС



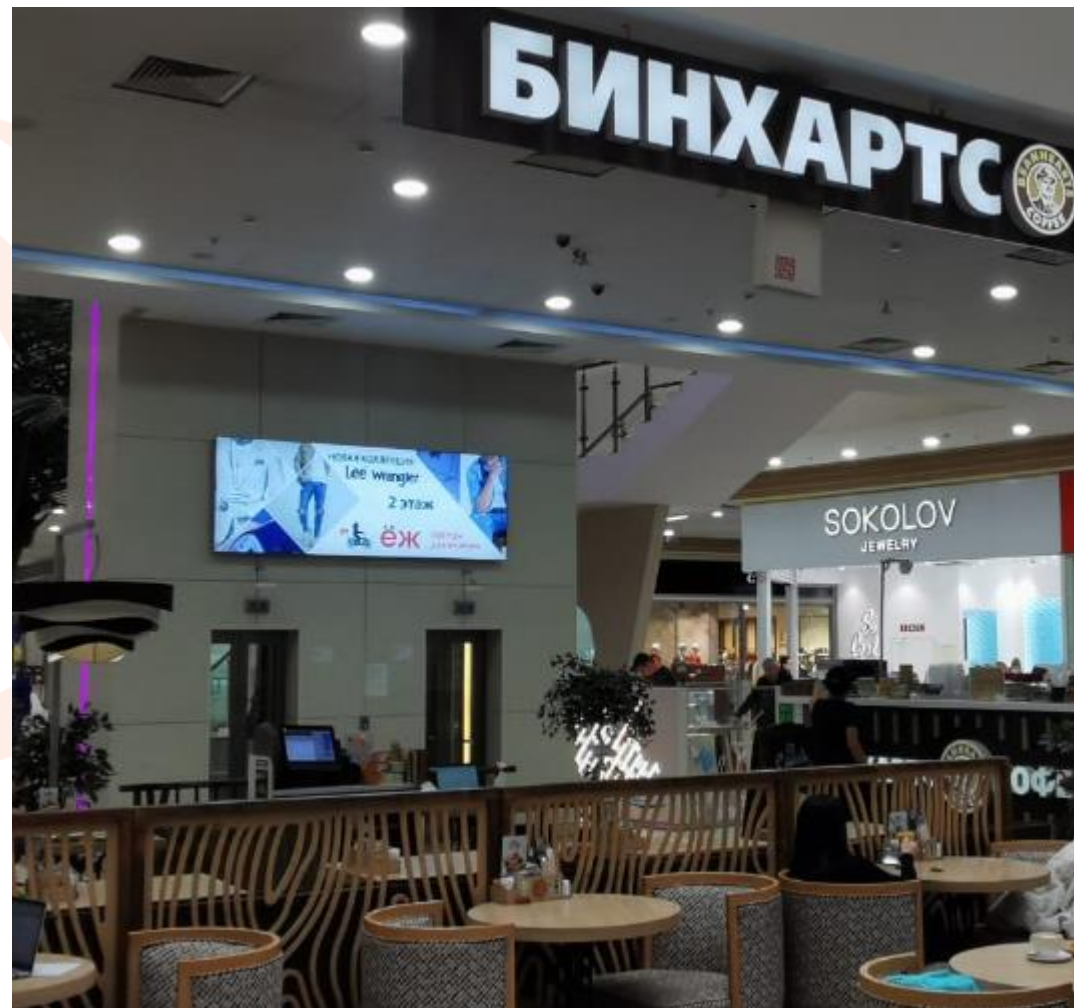
# Лайтбокс над лифтом

Расположение: **1 этаж, около Beanhearts**

Количество: 1 шт

Рекламный носитель: текстильный баннер Г1

Стоимость: 30 000 руб в месяц без учета НДС



# Лайтбоксы в галерее

Расположение: **1 этаж, перед эскалатором**

Количество: 2 шт

Рекламный носитель: текстильный баннер Г1

Стоимость: 30 000 руб в месяц без учета НДС





# Лайтбокс в галерее

Расположение: **1 этаж, около магазина SUVARI**

Количество: 1 шт

Рекламный носитель: текстильный баннер Г1

Стоимость: 26 000 руб в месяц без учета НДС



# Лайтбокс в галерее

Расположение: **1 этаж, напротив магазина Zolla**

Количество: 1 шт

Рекламный носитель: текстильный баннер Г1

Стоимость: 25 000 руб в месяц без учета НДС



# Лайтбокс в галерее

Расположение: **1 этаж, около магазина Calzedonia**

Количество: 1 шт

Рекламный носитель: текстильный баннер Г1

Стоимость: 25 000 руб в месяц без учета НДС



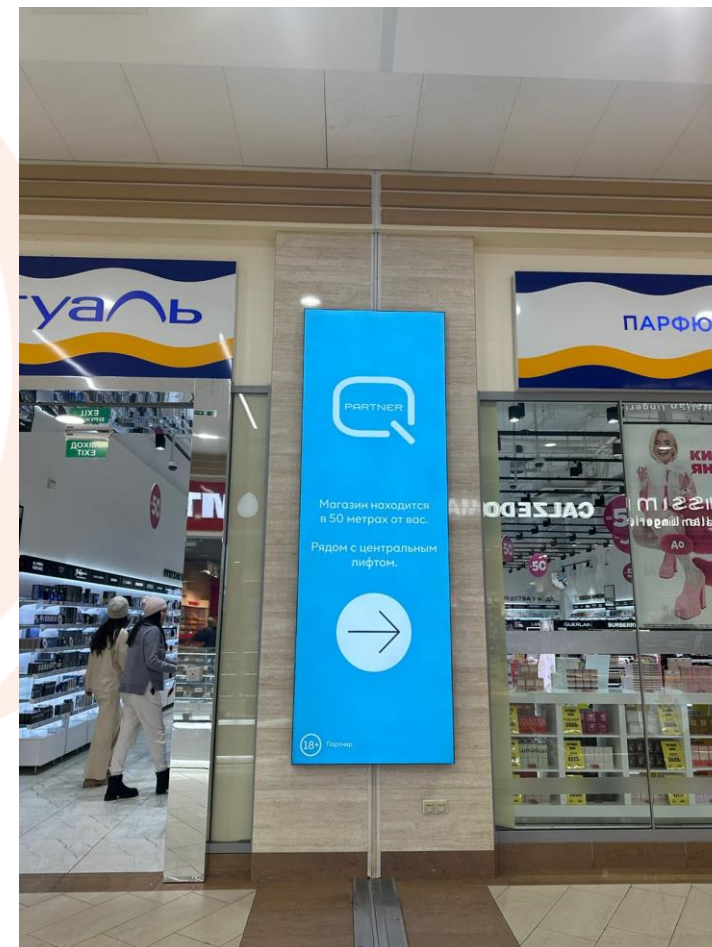
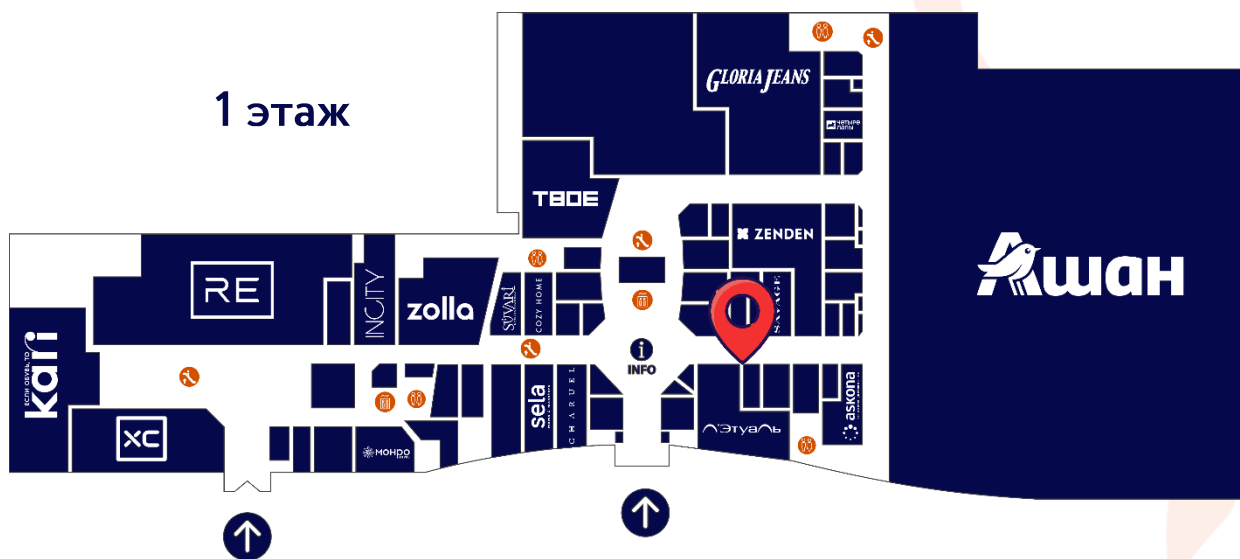
# Лайтбокс в галерее

Расположение: **1 этаж, около магазина Лэтуаль**

Количество: 1 шт

Рекламный носитель: текстильный баннер Г1

Стоимость: 25 000 руб в месяц без учета НДС



# Лайтбокс на колонне

Расположение: **2 этаж, около магазина DNS**

Рекламный носитель: текстильный баннер Г1

Стоимость: 25 000 руб в месяц без учета НДС

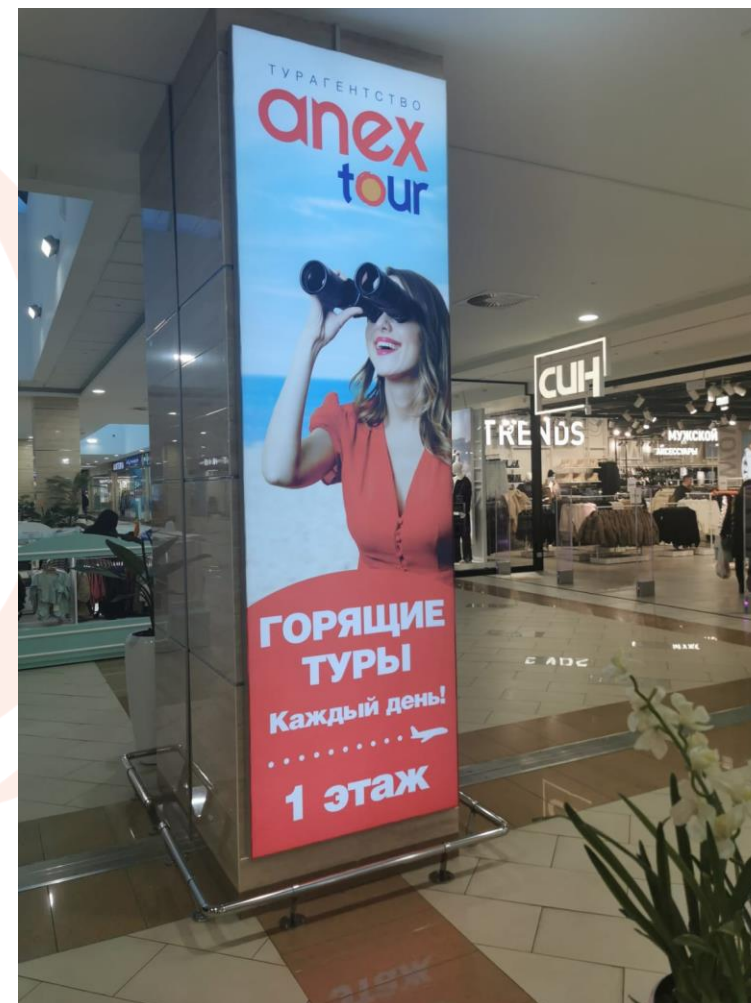


# Лайтбокс на колонне

Расположение: **2 этаж, около магазина СР и СИН**

Рекламный носитель: текстильный баннер Г1

Стоимость: 25 000 руб в месяц без учета НДС



# Лайтбокс на фуд-корте

Расположение: **2 этаж, центральный атриум**

Рекламный носитель: текстильный баннер Г1

Стоимость: 30 000 руб в месяц без учета НДС



# Брендинг эскалатора

Расположение: **центральный атриум**

Рекламный носитель: перфорированная пленка

Стоимость: 65 000 руб в месяц без учета НДС





# Брендинг эскалатора

Расположение: **галерея**

Рекламный носитель: перфорированная пленка

Стоимость: 40 000 руб в месяц без учета НДС



# Брендинг эскалатора

Расположение: **вход Ю-1**

Рекламный носитель: перфорированная пленка

Стоимость: 45 500 руб в месяц без учета НДС



## Напольные конструкции

Размещение напольной конструкции в галереях торгово-развлекательного центра «Южный»

Стоимость: от 22 000\* руб в месяц без НДС



\* Стоимость рассчитывается индивидуально в зависимости от формата конструкции

# Постеры вдоль стен

Расположение:

1 этаж, вход в «Ашан» с подземной парковки

Количество: 3 шт

Стоимость: 25 000 руб в месяц без учета НДС



# Светодиодный экран

Расположение: **2 этаж, у зоны фуд-корта**

Размеры: 40 960 \* 2 720 мм

Разрешение: 10 240 \* 680 пикселей

Частота: 240 выходов в день

Стоимость:

Ролик 20 сек – 100 000 руб в месяц без учета НДС

Ролик 15 сек – 80 000 руб в месяц без учета НДС

Ролик 10 сек – 65 000 руб в месяц без учета НДС

Минимальная стоимость размещения 25 000 руб без учета НДС



# Светодиодный экран

Расположение:

2 этаж, сцена у зоны фуд-корта ТРЦ

Хронометраж ролика до 15 сек, частота 144 ролика в день

Стоимость: 30 000 руб в месяц без учета НДС



# Видеототемы

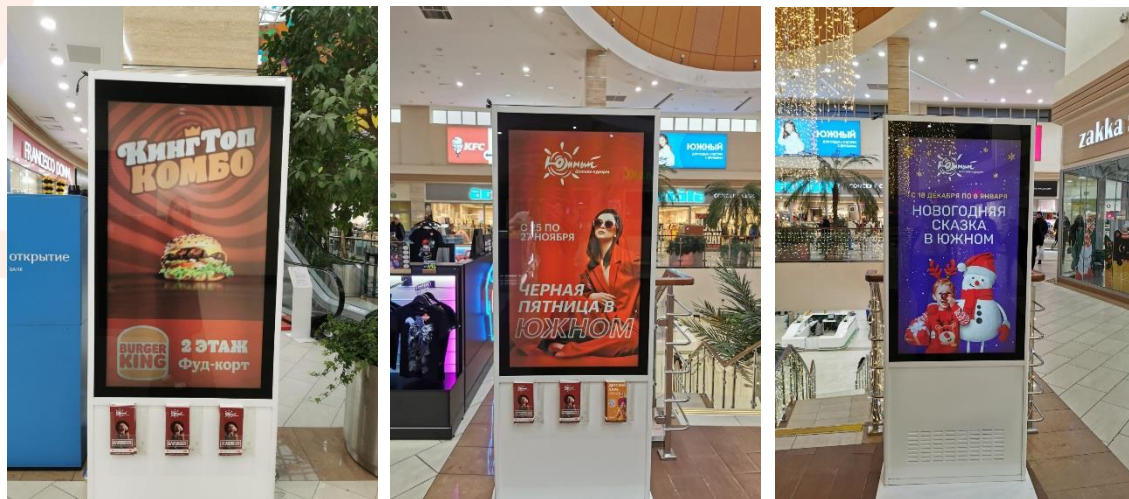
Расположение:

**1 этаж – центральный атриум, напротив «КОРД Оптика»**

**2 этаж – центральный атриум у лифта**

Количество: 3 шт

Стоимость: 20 000 руб в месяц без учета НДС

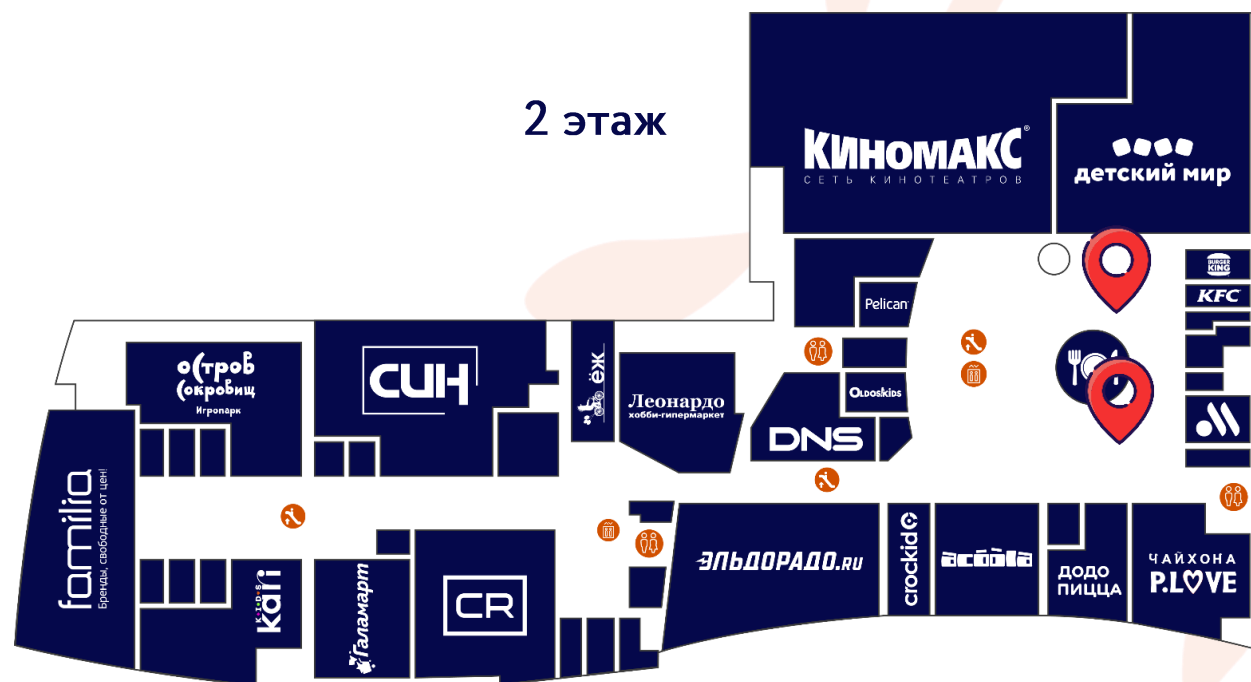


## ЖК-панели

Расположение: 2 этаж, зона фуд-корта ТРЦ

Количество: 4 шт

Стоимость: 40 000 руб в месяц без учета НДС





# Интерактивная навигация

Расположение:

**1 этаж** – вход Ю1 и стол информации

**2 этаж** – центральный атриум у лифта, новая галерея

Количество: 4 шт

Стоимость: 45 000 руб в месяц без учета НДС



# Промоутеры и внутреннее радио



Работа промоутеров, промо-стоек, фото-зон

800 руб без учета НДС за 1 час работы одного промоутера

Минимальная стоимость 5 000 руб без учета НДС в будни,

8 000 руб без учета НДС в выходные

Стоимость промостойки или фотозоны рассчитывается индивидуально



Трансляция аудиороликов на внутреннем радио ТРЦ

12 роликов в день (1 раз в час) – 30 000 руб в месяц без учета НДС

24 ролика в день (2 раза в час) – 35 000 руб в месяц без учета НДС

36 роликов в день (3 раза в час) – 45 000 руб в месяц без учета НДС



# Автоэкспонирование

Расположение: 1 этаж – вход Ю1 и Ю-2

Стоимость:

Ю-1: 90 000 руб в месяц без учета НДС

Ю-2: 140 000 руб в месяц без учета НДС



# Индивидуальные условия

Зная Ваши задачи, мы всегда сможем предложить индивидуальные условия для их реализации

В зависимости от:

- продолжительности периода размещения рекламы,
- объемов рекламных носителей,
- предпочтений рекламодателя и других факторов, подготовим для Вас пакет, включающий в себя льготное пользование и скидки!

---

Обращаем Ваше внимание: изготовление, монтаж, обслуживание и демонтаж производит арендатор рекламной площадки

Мы работаем с НДС



# Фото ТРЦ Южный. Торговые галереи



# Фото ТРЦ Южный





**Светлана Белова**

Заместитель руководителя по маркетингу ТРЦ «Южный»

Тел.: +7 (843) 233-31-90, +7 (960) 039-03-67

E-mail: Svetlana.Belova@lynkspm.com



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ И ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ БРОКЕР

**Спасибо!**

[www.lynkspm.com](http://www.lynkspm.com)

[www.ug-center.ru](http://www.ug-center.ru)